

ETAT DES LIEUX

TOITURES ET FACADES

DOMAINE DE BESIGNOLES

L'état des lieux ci-après, intervient en application de l'article 9 de la convention d'occupation domaniale pour l'installation de panneaux photovoltaïques non intégrés au bâti.

Entre

Le Département de l'Ardèche, Quartier La Chaumette – BP 737- 07007 PRIVAS CEDEX,

Et

La société OUVEZE PAYRE ENERGIES, route de Chomérac, ZI Le Lac, 07000 PRIVAS.

✓ Toitures

L'ensemble de la toiture a été réhabilité en 2017.

Les toitures des bâtiments du Domaine de Bésignoles sont couvertes par des tuiles mécaniques (Marseille Poudenx, tuile à emboîtement grand moule faiblement galbée à relief). Un écran sous toiture (DELTA – MAXX PLUS) a été mis en œuvre sur l'ensemble de la surface.

ETAT	AVANT TRAVAUX			APRES TRAVAUX		
	BIEN	MOYEN	MAUVAIS	BIEN	MOYEN	MAUVAIS
Tuiles	✓					
Châssis de toit	✗					
Fenêtre de toit	✗					
Crochets de sécurité	✗					
Ecran sous toiture	✗					
Chéneaux	✗					
Autres						

Voir les photos en annexe 1

✓ Façades

Les façades concernées par le cheminement des câbles sont en cours de rénovation :

- Isolation par l'extérieur avec des panneaux isolants en polystyrène expansé,
- Enduit de parement et d'imperméabilisation projeté

ETAT	AVANT TRAVAUX			APRES TRAVAUX		
	BIEN	MOYEN	MAUVAIS	BIEN	MOYEN	MAUVAIS
Complexe isolant + enduit	✗					
Descente EP	✗					
Autres						

Voir les photos en annexe 2

✓ Signature des parties :

Avant travaux

Fait le 10/05/19.....



CHAUSI d'émancipation
(SCMB)

Le Département

à Privas



Eric Monnier
Vice-président
Ouvèze Payre Energie

Après travaux

Fait le/...../.....

Le Département

Ouvèze Payre Energie

Annexe 1 : Photos des toitures





Annexe 2 : Photos des façades







